

Empfänger:

Verwaltungsgemeinschaft
Bad Neustadt a. d. Saale
Bauamt SG III/3
Goethestraße 1
97616 Bad Neustadt a.d.Saale

Kontakt:

Bauamt, Zi.-Nr. 107

Tel.: 09771 6160-16

E-Mail: bauverwaltung@bad-neustadt-vgem.de

Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung für die Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung baulicher Anlagen nach § 144 Abs. 1 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

1. Bauherr/in

| | | |
|----------------------------------|---------|-----------------------|
| Name | Vorname | Telefon (mit Vorwahl) |
| Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort | | |
| E-Mail Adresse | | |

Vertreter/in der Bauherrin / des Bauherrn

| | |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Name und Anschrift bzw. Firmenstempel | Telefon (mit Vorwahl) |
| | E-Mail Adresse |

2. Betreffendes Grundstück

| | |
|---|-----------------------|
| Gemarkung | Flurnummer |
| Straße, Hausnummer des antragsgegenständlichen Grundstücks | |
| Name, Vorname der Eigentümerin / des Eigentümers | Telefon (mit Vorwahl) |
| Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort der Eigentümerin / des Eigentümers | |

3. Beschreibung der geplanten Maßnahme

| |
|--|
| |
|--|

4. Anlagen

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> Baupläne bzw. aussagekräftige Skizzen, die die Beurteilung des Vorhabens ermöglichen |
|---|

| |
|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Lageplan |
|-----------------------------------|

Hinweis:

Die Bearbeitungsfrist des § 145 Abs. 1 Satz 3 i.V.m. § 22 Abs. 5 Satz 2 BauGB beginnt erst mit dem Eingang der vollständigen für die Prüfung des Antrages erforderlichen Unterlagen.

Die sanierungsrechtliche Genehmigung kann versagt werden, wenn das beabsichtigte Vorhaben die Durchführung der Sanierung bzw. das Erreichen der städtebaulichen Sanierungsziele unmöglich macht oder wesentlich erschwert oder den Zielen und Zwecken der Sanierung zuwiderläuft (§ 145 Absatz 2 BauGB).

Eine sanierungsrechtliche Genehmigung kann auch unter Auflagen, Befristungen und Bedingungen erteilt werden oder vom Abschluss eines städtebaulichen Vertrages abhängig gemacht werden, wenn dadurch Versagungsgründe ausgeräumt werden können (§ 145 Absatz 4 BauGB).

5. Unterschriften

| | |
|------------|--|
| Ort, Datum | Unterschrift des Antragstellers oder dessen Vertreters |
|------------|--|